

Claudia T

## Magnifico PH Interlomas



**Número Ref. / Reference Nr:**

AI-124264

**Dirección / Location:**

Valle Real 11, Valle de las Palmas,  
52787 Naucalpan de Juárez, Méx.,  
México

**Superficie Terreno / Lot Area:**

- 215.00 m2

**Superficie Construcción / Built Area:**

- 215.00 m2

**Baños / Bathrooms:**

4

**Recámaras / Bedrooms:**

3

**Garage / Parking:**

2

Amplio departamento PH de 215 m2 (doble alturas) con mucha iluminación natural en Valle de las Palmas, son 4 torres de 3 pisos, dos dptos por piso, 22 dptos en total. Zona muy tranquila con solo tránsito local. Cuenta con excelente distribución, la cual divide perfectamente el área social del área privada en espacios amplios. Cuenta con cocina completamente equipada con estufa 6 quemadores y campana Mabe, lavavajillas Whirlpool y refrigerador de doble puerta Maytag. Acceso al área de lavado y cuarto de servicio con su baño completo. Sala comedor con techos de doble altura y grandes ventanales y domos de luz en los techos, los cuales le dan mucha luz natural durante todo el día. Medio baño de visitas muy amplio. Gran estudio que puede funcionar como sala de TV o cuarta recámara. Tres habitaciones, cada una con closet y baño completo. La recámara principal cuenta con amplio vestidor con luz natural, baño y regadera separados. Closet de blancos. 2 estacionamientos techados (que no se estorban, uno al lado del otro) y estacionamientos de visita dentro del condominio. El edificio cuenta con alberca techada a temperatura controlada con vestidores, área de juego para niños, gran salón de eventos para 350 personas y con mobiliario incluido para 100 aprox., seguridad 24/7, cuarto de choferes, cuarto para bicicletas, planta de luz para áreas comunes y elevadores. A tan solo minutos de centros comerciales, restaurantes, supermercados y escuelas.  
Mantenimiento: \$4000  
PRECIO VENTA: \$8,270,000

**Precio / Price:**

- Precio MXN: \$ 8270000.00

**Valor Unitario M2 / Sqft Value:**

**Destacado / Features**

- Alberca - Pool
- Calefacción - Heating
- Calentador de agua - Water heater
- Cisterna - Water cistern
- Condominio - Condo
- Cuarto de Lavado - Laundry room
- Cuarto de servicio - Service room
- Elevador - Elevator
- Mascotas - Pets
- Seguridad privada - Private security

**Más Imágenes / More Images**



